

Oggetto:	Comune di Messina - Lavori urgenti per il completamento del restauro delle facciate, restauro facciate interne, della cappella, della Cuba e di altri ambienti interni ed esterni di importanza storica dell'Istituto Agrario "Cuppari" di S. Placido Calonerò.		
QUADRO ECONOMICO PROGETTO			
Importo totale lavori			€ 1.648.575,67
importo a b.a.		€ 1.572.159,15	
Oneri di sicurezza		€ 76.416,52	
TOTALE LAVORI		€ 1.648.575,67	
Somme a disposizione:			
PRESTAZIONI TECNICHE			
Competenze tecniche professionali (consulenze per progettazione) compresa IVA e INARCASSA		€ 15.225,60	
Indagini specialistiche		€ 20.000,00	
IMPREVISTI ED ALTRO			
Imprevisti sui lavori IVA compresa		€ 72.537,33	
ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA IVA COMPRESA			
oneri aggiuntivi per discarica autorizzata, conferimento rifiuti speciali IVA compresa		€ 6.000,00	
IVA SUI LAVORI			
IVA sui lavori	10%	€ 164.857,57	
INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE			
ART. 113 D.LGS. 50/16 IRAP compreso		€ 32.196,68	
ALTRO			
ANAC		€ 600,00	
Validazione Pareri Autorizzazioni (I.C.)		€ 4.000,00	
Polizze rischi prof.li personale interno per progett. (art. 24 c.4 DLgs. 50/16)		€ 11.869,75	
Commissione di gara		€ 8.000,00	
Pubblicazione avvisi		€ 9.000,00	
accantonamento di cui all'art. 205 del DLgs. 50/16		€ 7.137,40	
Totale somme a disposizione		€ 351.424,33	€ 351.424,33
TOTALE PROGETTO			€ 2.000.000,00

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO SUCCESSIVO ALLA GARA (come da piattaforma ministeriale)				
Importo lavori			€ 1.648.575,67	€ 1.648.575,67
Oneri sicurezza			€ 76.416,52	
Importo lavori a b.a.			€ 1.572.159,15	
Ribasso sui lavori a b.a.	17,2317%		€ 270.909,75	€ 270.909,75
Lavori al netto del ribasso d'asta (compresi oneri sic.)				€ 1.377.665,92
Somme a disposizione:				
PRESTAZIONI TECNICHE				
Competenze tecniche professionali (consulenze per progettazione) compresa IVA e INARCASSA			€ 15.225,60	
Indagini specialistiche			€ 20.000,00	
IMPREVISTI ED ALTRO				
Imprevisti sui lavori IVA compresa			€ 72.537,33	
ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA IVA COMPRESA				
oneri aggiuntivi per discarica autorizzata, conferimento rifiuti speciali IVA compresa			€ 6.000,00	
IVA SUI LAVORI				
IVA sui lavori			10%	€ 137.766,59
INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE				
ART. 113 D.LGS. 50/16 IRAP compreso			€ 32.196,68	
ALTRO				
ANAC			€ 600,00	
Validazione Pareri Autorizzazioni (IVA compresa)			€ 4.000,00	
Polizze rischi prof.li personale interno per progett. (art. 24 c.4 DLgs. 50/16)			€ 11.869,75	
Commissione di gara			€ 8.000,00	
Pubblicazione avvisi			€ 9.000,00	
accantonamento di cui all'art. 205 del DLgs. 50/16			€ 7.137,40	
Somme dovute quale quota del 5% sul R.A. dovuta al CPT di Messina ai sensi della L.R. 20/2007			5% € -	
Totale somme a disposizione			€ 324.333,35	€ 324.333,35
IMPORTO TOTALE				€ 1.701.999,27
ECONOMIE				298.000,73 €

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO PER COMPENSAZIONE PREZZI			
Importo lavori		€ 1.301.249,40	€ 1.377.665,92
Oneri sicurezza		€ 76.416,52	
Importo contrattuale		€ 1.377.665,92	
Compensazione prezzi (art. 1 septies legge 23 Luglio 2021, n. 106 per I° sem.2021)		€ 2.436,46	
Compensazione prezzi (art. 1 septies legge 23 Luglio 2021, n. 106 per II° sem.2021)		€ 7.396,28	
TOTALE COMPENSAZIONE		€ 9.832,74	€ 9.832,74
SOMMANO			€ 1.387.498,66
Somme a disposizione:			
PRESTAZIONI TECNICHE			
Competenze tecniche professionali (consulenze)		€ 15.225,60	
Indagini specialistiche		€ 20.000,00	
IMPREVISTI ED ALTRO			
Imprevisti sui lavori IVA compresa		€ 61.721,31	
ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA IVA COMPRESA			
oneri aggiuntivi per discarica autorizzata,		€ 6.000,00	
IVA SUI LAVORI			
IVA sui lavori	10%	€ 138.749,87	
INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE			
ART. 113 D.LGS. 50/16 IRAP compreso		€ 32.196,68	
ALTRO			
ANAC		€ 600,00	
Validazione Pareri Autorizzazioni (IVA)		€ 4.000,00	
Polizze rischi prof.li personale interno per		€ 11.869,75	
Commissione di gara		€ 8.000,00	
Pubblicazione avvisi		€ 9.000,00	
accantonamento di cui all'art. 205 del DLgs. 50/16		€ 7.137,40	
Totale somme a disposizione		€ 314.500,61	€ 314.500,61
IMPORTO TOTALE			€ 1.701.999,27
ECONOMIE			298.000,73 €

IL DL
ARCH. MATTEO VENUTO




IL RUP
ING. G. LENTINI

